



Absender:

Name _____

Institution _____

Straße _____

PLZ/Ort _____

Fax: 030 390473-690

vhw – Bundesverband für
Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Zentrale Seminarverwaltung
Fritschestraße 27/28
10585 Berlin

TERMIN, ORT, DAUER

BY202058
Mittwoch, 5. Februar 2020
 Eden Hotel Wolff
 Arnulfstr. 4
 80335 München
 Telefon: 089 551150
Beginn: 10:00 Uhr
Ende: 16:30 Uhr

TEILNAHMEGEBÜHREN

310,00 € für Mitglieder des vhw
 375,00 € für Nichtmitglieder
 140,00 € für Vollzeit-Studierende
 (bis 27 Jahre mit Nachweis)
 Die Teilnahmegebühren sind nach Erhalt der Rechnung vor Beginn der Veranstaltung ohne Abzug auf das Konto bei der Sparkasse KölnBonn, IBAN: DE59 3705 0198 0001 2098 16, BIC: COLSDE33XXX unter Angabe der Rechnungs- und Kundennummer zu zahlen.
 In den Teilnahmegebühren sind eine Materialsammlung, das Mittagessen, Getränke/Kaffee/Tee während der Pausen enthalten.

ANMELDUNG / ABMELDUNG

Ihre An- oder Abmeldungen erbitten wir schriftlich per Post, Fax oder E-Mail an den vhw e.V., Zentrale Seminarverwaltung, Fritschestr. 27/28, 10585 Berlin, Fax: 030 390473-690, seminare@vhw.de, oder buchen Sie im Internet unter www.vhw.de.

Senden Sie uns Ihre Anmeldung möglichst unter Benutzung des anhängenden Anmeldeformulars zu. Die Anmeldung ist verbindlich. Nach Eingang der Anmeldung erhalten Sie eine schriftliche Bestätigung mit einer Reisebeschreibung sowie eine Rechnung. Bei fehlender Abmeldung, Stornierung weniger als 1 Werktag vor Veranstaltungsbeginn oder auch nur zeitweiser Teilnahme ist die volle Teilnahmegebühr zu zahlen. Bei einer Abmeldung, die nicht wenigstens 10 Tage vor Veranstaltungsbeginn in Schriftform erfolgt, sind 50 % der Teilnahmegebühr zu entrichten. Ein kostenfreier Teilnehmertausch ist bis Veranstaltungsbeginn möglich.

Wir bitten um Verständnis, dass wir uns Programmänderungen, Referenten- oder auch Ortswechsel sowie die Absage von Veranstaltungen vorbehalten müssen. In jedem Fall sind wir bemüht, Ihnen Absagen oder notwendige Änderungen so rechtzeitig wie möglich mitzuteilen. Müssen wir eine Veranstaltung absagen, erstatten wir die bezahlte Teilnahmegebühr. Weitergehende Ansprüche sind ausgeschlossen. Gerichtsstand ist Bonn.



vhw – Bundesverband für Wohnen und Stadtentwicklung e.V.
Geschäftsstelle Bayern
 Josephsplatz 6 · 80798 München · Telefon: 089 291639-30
 Fax: 089 291639-32 · E-Mail: gst-by@vhw.de
www.vhw.de



**Städtebau-,
Bauordnungsrecht,
Raumordnung**

**Nebenbestimmungen
in der Bau- und
Anlagengenehmigung**

**Mittwoch
5. Februar 2020
München**

GUTE GRÜNDE FÜR IHRE TEILNAHME

Nebenbestimmungen zu Bau- und Anlagengenehmigungen gehören zur täglichen Praxis der Genehmigungsbehörden. Sie dienen der Anpassung der mit der Genehmigung beabsichtigten Regelung an die besonderen Gegebenheiten des konkreten Einzelfalls.

In der Praxis bereiten Nebenbestimmungen, wie etwa Bedingungen, Befristungen und Auflagen, deren richtige Abgrenzung voneinander und ihre rechtssichere Formulierung oft Schwierigkeiten. Immer wieder gibt es in der Rechtsprechung Entscheidungen zu dieser – rechtlich nicht einfachen – Materie, die Mängel bei der Anwendung der maßgeblichen gesetzlichen Vorschriften offenbaren.

Im ersten Teil des Seminars lernen Sie die einzelnen Arten von Nebenbestimmungen und deren Abgrenzung voneinander kennen, im zweiten Teil gehen die Referenten auf ausgesuchte, praxisrelevante Nebenbestimmungen und deren rechtssichere Formulierung aus den Bereichen des Bau-, Umwelt- und Immissionsschutzrechts ein. Dieses Seminar soll dazu beitragen, die wesentlichen Fragestellungen besser zu durchdringen, Rückfragen bei den zuarbeitenden Fachbehörden zu ermöglichen und zu fördern und damit eine erhöhte Überzeugungskraft gegenüber den Bauherren zu gewinnen oder aber, falls es doch zu einem Prozess kommt, die Erfolgsaussichten vor Gericht zu erhöhen. Das Seminar bietet immer auch Gelegenheit, auf aktuelle Rechtsentwicklungen einzugehen.

Nutzen Sie die Möglichkeit, vorab konkrete Fallkonstellationen und Fragen zu übermitteln und zum Gegenstand der Veranstaltung zu machen. Über senden Sie Ihre Fragen bitte per E-Mail an gst-by@vhw.de.

IHRE REFERENTEN



Dr. Kerstin Gröhn

Rechtsanwältin und Fachanwältin für Verwaltungsrecht in der Kanzlei Rechtsanwälte Klemm & Partner mbB, Hamburg; Arbeitsschwerpunkte: öffentliches Baurecht sowie Umwelt- und Planungsrecht



Dr. Ulf Hellmann-Sieg

Rechtsanwalt, Fachanwalt für Verwaltungsrecht und Partner in der Kanzlei Rechtsanwälte Klemm & Partner mbB, Hamburg; zugleich stellvertretendes Mitglied des Landesverfassungsgerichts Schleswig-Holstein; Arbeitsschwerpunkte: öffentliches Baurecht sowie Umwelt- und Planungsrecht

AUF DEM SEMINAR TREFFEN SIE

Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter von Genehmigungs- und Fachbehörden sowie Berater und Begleiter von Bauherren, wie Architekten, Ingenieure und Rechtsberater.

PROGRAMMABLAUF

Nebenbestimmungen in der Bau- und Anlagengenehmigung

10:00 Uhr Seminarbeginn

I. Einführung

- Vor- und Nachteile von Nebenbestimmungen

II. Der Verwaltungsakt als Grundlage der Nebenbestimmung

- Der Verwaltungsakt, § 35 VwVfG
- Zulässigkeit und Zweckrichtung von Nebenbestimmungen
 - Gebundene Entscheidungen
 - Ermessensverwaltungsakte
- Insbesondere: Änderungsgenehmigungen und Vorbescheide

III. Begriff und Arten von Nebenbestimmungen

- Befristung
- Bedingung
- Widerrufsvorbehalt
- Auflage
- Auflagenvorbehalt

IV. Abgrenzungsfragen

- Inhaltsbestimmungen
- Hinweise
- selbständige Verfügungen

V. Nachträgliche Änderung von Nebenbestimmungen

VI. Bescheidtechnik

VII. Rechtsschutz

16:30 Uhr Seminarende

11:15 und 15:15 Uhr Kaffeepausen
13:00 bis 14:00 Uhr Gemeinsames Mittagessen

Hinweis:

Bitte bringen Sie das BauGB und die BayBO zum Seminar mit.

Über die Veranstaltung stellen wir Ihnen eine **Teilnahmebescheinigung** aus (geeignet auch zur Vorlage bzw. Anerkennung nach § 15 FAO bei der jeweiligen Rechtsanwaltskammer).



Sie möchten vhw-Veranstaltungsangebote per E-Mail erhalten?
Zustimmung erteilen unter: www.vhw.de/email

HIERMIT MELDE ICH VERBINDLICH AN

Nebenbestimmungen in der Bau- und Anlagengenehmigung

BY202058, Mittwoch, 5. Februar 2020, München

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Name, Vorname

Dienstbezeichnung

Amt / Abteilung

Telefon

E-Mail

Rechnungsadresse

Straße

PLZ / Ort

Telefon / Fax

E-Mail

Datum

Unterschrift

Oder melden Sie sich per E-Mail an: seminare@vhw.de
Weitere Informationen unter www.vhw.de